



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-25065-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ-РЕСУРС"
2.2.1.2. ИНН:	6674230481
2.2.1.3. ОГРН:	1076674023238
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	поз.21
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Аристово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Северная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0020218:1208; 50:11:0020218:1209; 50:11:0020218:1220; 50:11:0020218:1251
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-11-20728-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики по Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом поз.21
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5307,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3315,3
6.8. Количество помещений (штук):	94
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	17
6.10. Количество жилых помещений (штук):	77
6.11. в том числе квартир (штук):	77
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	6
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (Высокий)
6.18. Иные показатели:	<p>Количество нежилых помещений - 5 шт; Общая площадь нежилых помещений с террасами - 247,9 кв.м; Общая площадь кружковых помещений - 207,6 кв.м; Общая площадь кружковых помещений без применения понижающего коэффициента для террас - 245,8 кв.м; Общая площадь технических помещений - 84,5 кв.м; Общая площадь мест общего пользования - 842,9 кв.м; Количество нежилых помещений общего пользования - 12 шт; Общая площадь нежилых помещений общего пользования - 79,6 кв.м; Места общего пользования подлежат кадастровому учету: - на 1 этаже: помещение I (Колясочная) – площадью 11.0 кв.м., помещение II (Тепловой пункт) – площадью 19.7 кв.м., помещение III (Колясочная) - площадью 11.8</p>

	<p>кв.м., помещение IV (КУИ) – площадью 5.7 кв.м., помещение V (Узел управления отоплением) – площадью 2.5 кв.м., помещение VI (Узел управления отоплением) – площадью 9.0 кв.м., помещение VII (Узел управления отоплением) – площадью 6.9 кв.м.; - на 2 этаже: помещение VIII (Узел управления отоплением) – площадью 2.6 кв.м.; - на 3 этаже: помещение IX (Узел управления отоплением) – площадью 2.6 кв.м.; - на 4 этаже: помещение X (Узел управления отоплением) – площадью 2.6 кв.м.; - на 5 этаже: помещение XI (Узел управления отоплением) – площадью 2.6 кв.м.; - на 6 этаже: помещение XII (Узел управления отоплением) – площадью 2.6 кв.м.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-014-001 70

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 66В30А1399АF3ВA35205D50ВFD5AEF6F Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 22.08.2023 по 14.11.2024</p>	<p>Ращепкина Людмила Владимировна</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>